



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 11 – MANUTENZIONE PALAZZO CERNEZZI – SERVIZI TECNICI CIMITERIALI SERVIZIO: TECNICI CIMITERIALI

REGISTRO DI SETTORE N. 4
REGISTRO GENERALE N. 1588
IN DATA 04-07-2023

UFFICIO: TECNICI CIMITERIALI

Oggetto: CONTRATTO ATTUATIVO N°1 (CIG FIGLIO:9606132EE3) PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO - DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DA PARTE DEL DL - TERMINE 30 GIUGNO 2023, IN ADESIONE ALL' ACCORDO QUADRO "N.6 (CIG PADRE:946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE": LIQUIDAZIONE FATTURE - PRIMO SAL - IN FAVORE DELL'APPALTATORE TECNICA RESTAURI SRL (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN. 63831) E DEL SUBAPPALTATORE VENTURI MORENO (P.IVA 00671060135 - C.F. VNTMRN56L31D416U - COD FORN. 826)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione "a contrattare" n.2404/RG del 08.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

- 1) di individuare quale Rup dell'Accordo Quadro in argomento l'Arch. Alfredo Ballerini;
- 2) di affidare l'Accordo Quadro di cui trattasi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 10 operatori economici, trattandosi di Accordo di valore superiore ad € 1.000.000,00 ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35, del D. Lgs. n. 50/2016;
- 3) di individuare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del medesimo D.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sui prezzi unitari contenuti nei Prezzari di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale;
- 4) di stabilire che il ribasso offerto sarebbe stato applicato a tutti i prezzi unitari contenuti nei prezzari di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale, relativi sia alla manodopera, sia ai materiali, sia ai noli, sia alle opere compiute, ecc.;

- con determinazione del Settore Centrale Appalti n.2506/RG del 14.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di indire la procedura di gara relativa all'accordo quadro *de quo*, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di

almeno dieci operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120;

- con determinazione n.17/RG del 17.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

1) di approvare il verbale di apertura delle buste economiche del 27.12.2022 inerente la procedura SINTEL ID 162370017;

2) di affidare, pendenti verifiche, l'Accordo Quadro di cui trattasi in favore dell'operatore economico **"TECNICA RESTAURI SRL" (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831)**, con sede a Mestre (VE);

3) di dare atto che:

- il ribasso offerto, pari al 20,29110%, sarebbe stato applicato a tutti i prezzi unitari contenuti nei prezziari di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale dell'Accordo Quadro in argomento, relativi sia alla manodopera, sia ai materiali, sia ai noli, sia alle opere compiute, ecc.,
- il valore dell'Accordo Quadro è pari ad € 1.500.000,00, oltre IVA;
- la durata dell'Accordo Quadro avrà validità biennale ed avrà decorrenza dalla data di stipula del contratto di Accordo Quadro o dalla consegna in via d'urgenza, ai sensi della lettera a), del comma 1, dell'art. 8, della Legge 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80, del D. Lgs. n. 50/2016, del primo contratto attuativo;
- il contratto inerente l'Accordo Quadro sarebbe stato stipulato in forma pubblica amministrativa mentre i contratti attuativi saranno assunti coerentemente con le previsioni di cui all'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- i contratti "attuativi", normati dall'Accordo Quadro di riferimento, sarebbero stati attivati su proposta del singolo Responsabile del Procedimento ed attuati mediante il Direttore dei lavori;
- i relativi impegni di spesa sarebbero stati assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi finanziari in cui ricade l'ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;

- con determinazione n.93/RG del 24.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto:

1) di dare avvio, in adesione all'ACCORDO QUADRO "N.6 (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE", al Contratto Attuativo n.1, inerente interventi di manutenzione ordinaria ed a guasto, affidandone l'esecuzione alla ditta **"TECNICA RESTAURI SRL" (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831)**, alle medesime condizioni contrattuali già in essere, verso l'importo contrattuale di €. 106.557,38, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

2) di imputare l'importo complessivo di € 130.000,00 (IVA COMPRESA) come di seguito indicato:

- €. 50.000,00 sul capitolo 1120903/404, imp.n.81 CO 2023;
- €. 30.000,00 sul capitolo 1120903/1229, imp.n.82 CO 2023;
- €. 25.000,00 sul capitolo 1010603/228, imp.n.83 CO 2023;
- €. 25.000,00 sul capitolo 1010603/1228, imp.n.84 CO 2023;

3) di nominare il geom. Davide Cantaluppi quale Direttore lavori, soggetto estensore del CRE e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione, del summenzionato contratto attuativo;

4) di nominare, visto il parere ANAC Funz. Cons. 16/2022, direttore operativo l'arch. Alfredo Ballerini, precisando che lo stesso svolgerà l'incarico in caso di necessità di dover redigere, in relazione allo specifico intervento, il consuntivo scientifico, e con riferimento agli immobili tutelati ai sensi del Codice dei Beni culturali, D. Lgs. n. 42/2004, compresi nell'Accordo Quadro *de quo*;

- in data 03/04/2023 è stata sottoscritta digitalmente la lettera commerciale inerente il contratto attuativo in argomento, acquisiti con Prot. Gen. n.37774 del 03/04/2023;

Richiamata la nota del 23.06.2023, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con la quale il RUP, l'arch. Alfredo Ballerini, con riferimento al precitato contratto attuativo, propone la liquidazione del SAL n.1, relativo a prestazioni eseguite a tutto il 30/04/2023, come si evince dalla contabilità predisposta dal Direttore dei Lavori, il geom. Davide Cantaluppi, allegata anch'essa al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Vista la seguente documentazione contabile:

* fattura n.23077 PA, acquisita al P.G. n. 73747-23/06/2023, emessa in data 19/06/2023, relativa all'importo lavori a tutto il 30/04/2023- certificato di pagamento n. 1 – 1 S.A.L., dell'importo di € 93.847,90 oltre l'aliquota I.V.A. 22%, pari a € 20.646,54 per un totale complessivo di € 114.494,44, I.V.A. compresa;

* fattura n.23078 PA, acquisita al P.G. n. 73746-23/06/2023, emessa in data 19/06/2023, relativa all'importo per maggior costo (commi 1, 2 e 3, del D.L. 17/05/2022, n. 50, e successiva modificazione della legge di bilancio 2023 n. 197/2022, Art. 1, commi 369-379) - certificato di pagamento n. 1 BIS – 1 S.A.L., dell'importo di € 528,99 oltre l'aliquota I.V.A. 22%, pari a € 116,38, per un totale complessivo di € 645,37, I.V.A. compresa;

Preso atto:

- delle ripartizioni delle lavorazioni espletate in regime di subappalto, sottoscritte dall'appaltatore e dal subappaltatore;

- che il subappaltatore, Ditta Venturi Moreno, sarà liquidato direttamente dalla Stazione Appaltante, ricorrendo il caso previsto dall'Art. 105, comma 13, lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

- che l'appaltatore ha acquisito, nei termini indicati, la fattura n.59-FE emessa il 22.05.2023 dal subappaltatore **Ditta Moreno Venturi (P.IVA 00671060135 - C.F. VNTMRN56L31D416U – COD FORN. 826)**, di Alserio (CO), dell'importo di €. 3.801,02 (esente dall'applicazione dell'imposta, ai sensi dell'art. 17, c. 6, lett. a, del D.P.R. 633/1972), e l'ha trasmessa per conoscenza a questa S.A., a mezzo PEC, acquisita con P.G. 0067988 del 12/06/2023;

- che appaltatore e subappaltatore hanno dichiarato il permanere del possesso dei requisiti dichiarati rispettivamente in sede di gara e di richiesta di autorizzazione al subappalto;

Verificata la corrispondenza degli IBAN indicati in fattura dai precitati OE con l'IBAN indicato nella tracciabilità dei flussi finanziari ed accertata la regolarità contributiva degli stessi;

Dato atto che:

- il 1°Stato di Avanzamento Lavori ha un importo complessivo di € 115.139,81 (IVA compresa), ripartiti come segue:

TECNICA RESTAURI SRL (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831)	
fattura n.23077 PA emessa in data 19/06/2023	
Imponibile (comprensivo dell'importo di €. 3.801,02 da liquidare alla Ditta subappaltatrice Venturi Moreno, ai sensi dell'Art. 105, comma 13, lett. a) del D. Lgs. 50/2016)	€ 93.847,90
IVA 22% (su €. 93.847,90)	€ 20.646,54
TOTALE	€ 114.494,44

Fattura n.23078 PA emessa in data 19/06/2023	
imponibile	€ 528,99
IVA 22%	€ 116,38
TOTALE	€ 645,37
TOTALE IMPORTO DA LIQUIDARE (IVA INCLUSA)	
	€ 115.139,81

- la spesa complessiva di **€ 115.139,81** risulta già impegnata come segue:

- €. 44.487,41 sul capitolo 1120903/404, imp.n.81 CO 2023, comprensivi di €. 248,22 per il maggior costo ed €. 1.381,93 per il pagamento al subappaltatore;
- €. 23.351,97 sul capitolo 1120903/1229, imp.n.82 CO 2023, comprensivi di €. 148,93 per il maggior costo ed €. 957,17 per il pagamento al subappaltatore;
- €. 24.356,56 sul capitolo 1010603/228, imp.n.83 CO 2023, comprensivi di €. 124,11 per il maggior costo ed €. 785,08 per il pagamento al subappaltatore;
- €. 22.943,87 sul capitolo 1010603/1228, imp.n.84 CO 2023, comprensivi di €. 124,11 per il maggior costo ed €. 676,84 per il pagamento al subappaltatore;

Ritenuto, in relazione a quanto sopra esposto, di autorizzare, previo il permanere della regolarità contributiva delle Ditte, il pagamento del 1° Stato di Avanzamento Lavori, dell'importo di € 115.139,81 (IVA compresa), come sopra specificato;

Viste:

- la delibera di Consiglio comunale n.51 del 20/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;

- la delibera di Giunta comunale n.10 del 20/01/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione finanziario 2023/2025;

Visto il Decreto Sindacale RG n. 18 del 28/04/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore "11 – Manutenzione Palazzo Cernezzì – Servizi Tecnici Cimiteriali";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

1) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2) di autorizzare il pagamento delle fatture in premessa citate e di liquidare l'importo complessivo pari ad **€ 115.139,81** come segue:

TECNICA RESTAURI SRL (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831)	
--	--

fattura n.23077 PA emessa in data 19/06/2023	
Imponibile (comprensivo dell'importo di €. 3.801,02 da liquidare alla Ditta subappaltatrice Venturi Moreno, ai sensi dell'Art. 105, comma 13, lett. a) del D. Lgs. 50/2016)	€ 93.847,90
IVA 22% (su €. 93.847,90)	€ 20.646,54
TOTALE	€ 114.494,44
Fattura n.23078 PA emessa in data 19/06/2023	
imponibile	€ 528,99
IVA 22%	€ 116,38
TOTALE	€ 645,37
TOTALE IMPORTO DA LIQUIDARE (IVA INCLUSA)	€ 115.139,81

3) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 115.139,81** risulta già impegnata come segue:

- €. 44.487,41 sul capitolo 1120903/404, imp.n.81 CO 2023, comprensivi di €. 248,22 per il maggior costo ed €. 1.381,93 per il pagamento al subappaltatore;
- €. 23.351,97 sul capitolo 1120903/1229, imp.n.82 CO 2023, comprensivi di €. 148,93 per il maggior costo ed €. 957,17 per il pagamento al subappaltatore;
- €. 24.356,56 sul capitolo 1010603/228, imp.n.83 CO 2023, comprensivi di €. 124,11 per il maggior costo ed €. 785,08 per il pagamento al subappaltatore;
- €. 22.943,87 sul capitolo 1010603/1228, imp.n.84 CO 2023, comprensivi di €. 124,11 per il maggior costo ed €. 676,84 per il pagamento al subappaltatoreⁱ.

Il Direttore

Ing. CIRO DI BARTOLO

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ Allegati: proposta del RUP; certificato di pagamento n.1 – 1° S.A.L. a tutto il 30/04/2023; certificato di pagamento n.1 bis (maggior costo, ai sensi del DL 17 maggio 2022); suddivisione importi appaltatore e subappaltatore; allegato 1 - maggior costo, ai sensi del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, convertito in legge n. 91/2022; registro di contabilità; 1° SAL a tutto il 30.04.2023; Liste in economia dalla n.1 alla n.88 - 1° SAL a tutto il 30.04.2023



Oggetto: CONTRATTO ATTUATIVO N°1 (CIG FIGLIO:9606132EE3) PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO - DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DA PARTE DEL DL - TERMINE 30 GIUGNO 2023, IN ADESIONE ALL' ACCORDO QUADRO "N.6 (CIG PADRE:946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE": LIQUIDAZIONE FATTURE - PRIMO SAL - IN FAVORE DELL'APPALTATORE TECNICA RESTAURI SRL (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN. 63831) E DEL SUBAPPALTATORE VENTURI MORENO (P.IVA 00671060135 - C.F. VNTMRN56L31D416U - COD FORN. 826)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Sede, 05-07-2023

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari
Dott. Raffaele Buonomato

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*